

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KOENJI Crossover		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	D(6.1畳) 洋室(2.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	26.53㎡	向き	
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円/口座振替手数料: 月額110円/駐輪シール代: 1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料は総賃料の50% 年間10,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担 お部屋探しは高円寺南口より徒歩1分 ワイエス・ホーム高円寺南口店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.YN054753

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付