

FOR RENT

賃料	管理費等
265,000円	0円

お部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。賃貸

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クアドリフォリオ		
物件所在地	東京都中野区中野2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.4畳) LDK(22.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	75.43㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] サポート会費: 19,800円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 賃料合計1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.YN054767

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付