

# FOR RENT

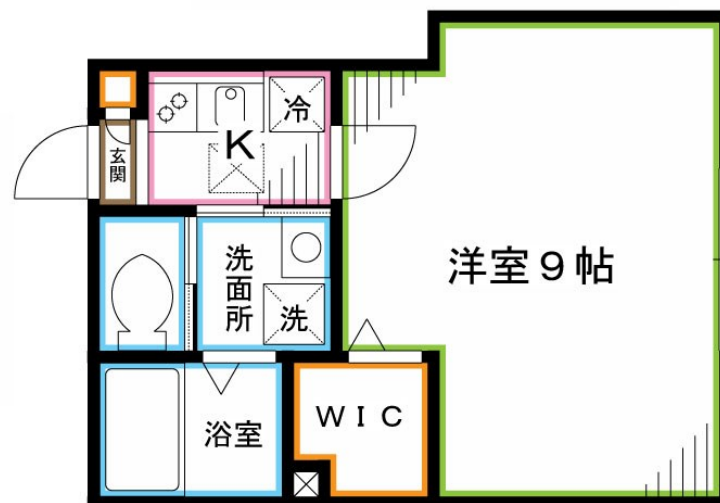
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 6,000円 |

ダブルロック,寝室8畳以上,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                              |      |            |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ミハス中野                                                                                                                                                                           |      |            |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野5丁目                                                                                                                                                                     |      |            |
| 交通       | 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩8分<br>都営大江戸線 東中野駅 徒歩15分                                                                                                                                      |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                                                                                                                          |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建 1階                                                                                                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 25.46㎡                                                                                                                                                                          | 向き   | 東          |
| 築年月      | 2017年7月                                                                                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                                               | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                             |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設                                                                                                                              |      |            |
| その他費用    | [一時金] 24時間受付サービス:19,800円 鍵交換費用:22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担                                                                                                                  |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                                    |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)                                                                                                                                                 |      |            |
| 備考       | インターネット無料Wi-Fi付き,近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,床下収納,洗面所独立,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,防犯シャッター,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.YN054777

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |