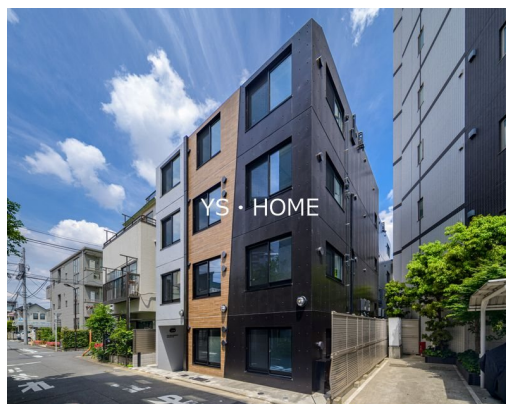


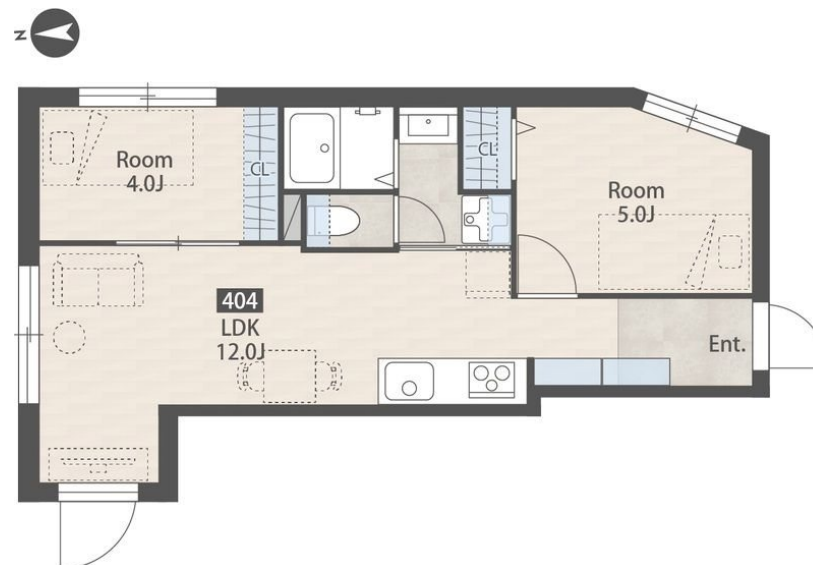
賃料	管理費等
213,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サクシードレジデンス中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合 3 丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	41㎡	向き	北
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	フリーレント1ヶ月, インターネット無料, ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し・解約時償却, 3口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.YN054791

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付