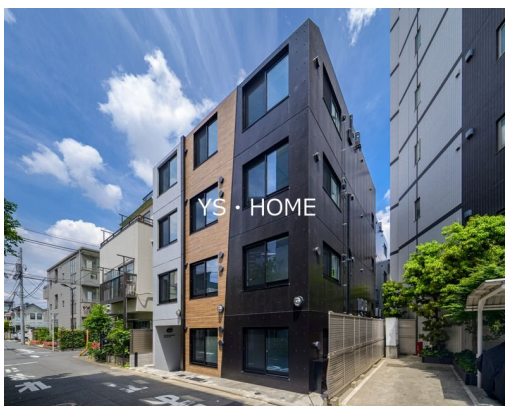


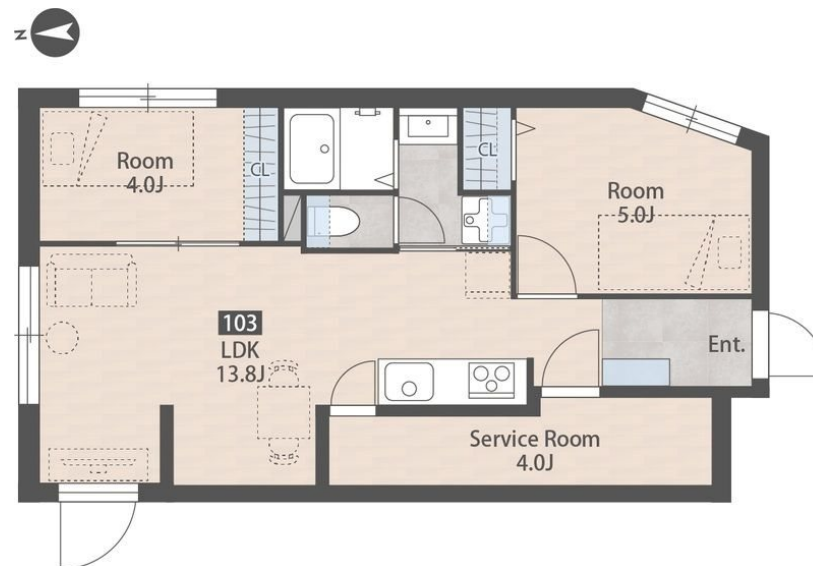
賃料	管理費等
262,000円	10,000円

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サクシードレジデンス中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合3丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩8分 西武新宿線 下落合駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5畳) 洋室(4畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	49.71㎡	向き	北
築年月	2025年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	フリーレント1ヶ月,インターネット無料,ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し・解約時償却,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.YN054792

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付