

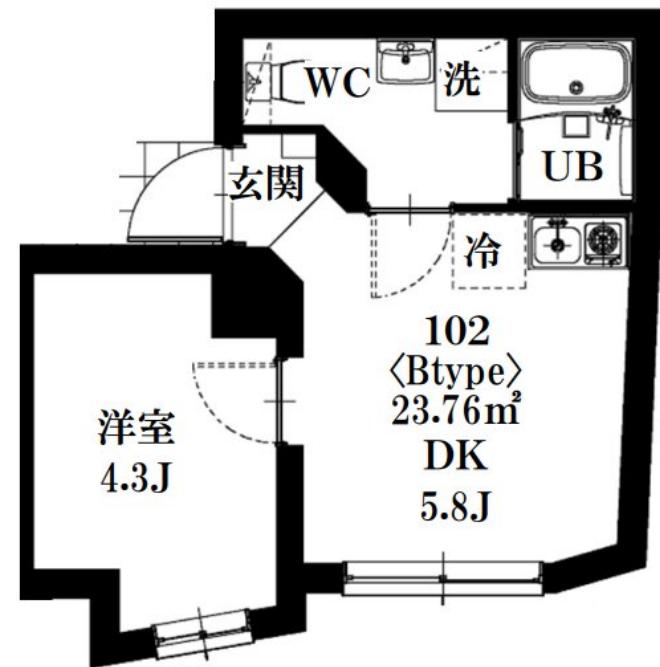
賃料	管理費等
113,000円	5,000円

1 フロア 2 住戸, モニタ付オートロック, 陽当たり良好, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャツツ クヴェレ 高円寺北		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(4.3畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	23.76m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システム		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 1,140円 (法人相談)		
備考	駆前は商業施設が充実し賃物等に便利, SECOM導入, 室内物干し, 1口IHシステム, キッチン, 24時間換気システム, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX		

情報更新日2026年2月7日

No.YN054809



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付