FOR RENT

賃料	管理費等	
498,000円	8,000円	

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光,オートロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,寝室 8 畳以上,振り分け ,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】





间以リ	45LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	シャッツ クヴェレ					
物件所在地	東京都杉並区高円寺南2丁目					
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩8分					
間取詳細	LDK(22畳) 洋室(5.8畳) 洋室(9.6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.8畳)					
構造·規模	鉄筋コンクリート 5階建 4-5階					
専有面積	123.02m²	向き				
築年月	2016年3月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	即時			
駐車場						
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置					
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月					
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可					
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)700円(法人相談)					
備考	最上階のメゾネットタイプ,駅前は商業施設が充実し買物等に便利,24時間換気システム。3ロガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室備考 乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場					
情報更新日2025年10月25日 No.YN054812						

4SLDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp FAX:03-5345-5582

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	借主	
手数料 配分の割合	元付	客付	