

# FOR RENT

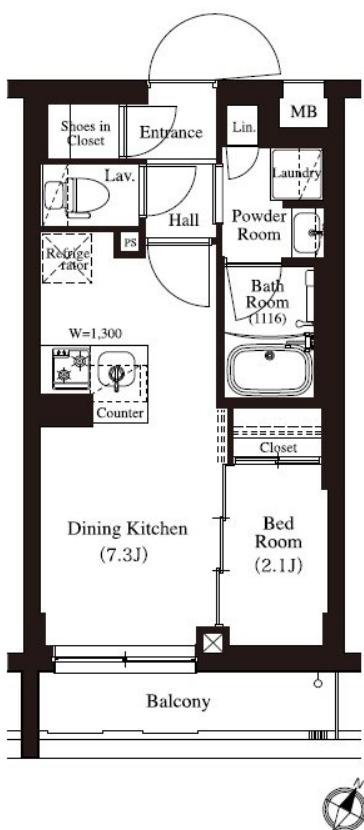
賃料	管理費等
124,000円	15,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(2.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.71m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンター付き		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担 短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の40% ~ 月額保証料、総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月8日

No.YN054813



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付