

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モンシャトー高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	40.5m ²	向き	南
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年6ヶ月未満短期解約違約金1ヶ月(賃料のみ)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1% (法人相談) 学生プラン有り		
備考	最寄り駅前は商業施設が充実し買物等に便利,眺望良好,2口コンロ設置可,CATV,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,一部フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,暖房便座,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月11日

No.YN054818



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付