

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アークコミュニア阿佐谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	29.37㎡	向き	東
築年月	2006年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:36,300円 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担◆1年未満の解約の場合賃料の1ヶ月分の違約金あり 再契約料1か月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 月々:総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム中野支店へ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.YN054844

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付