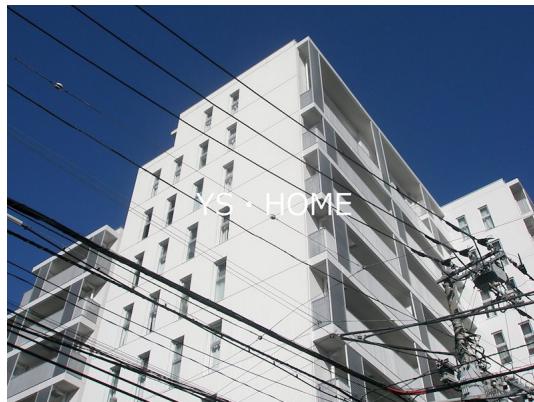


FOR RENT

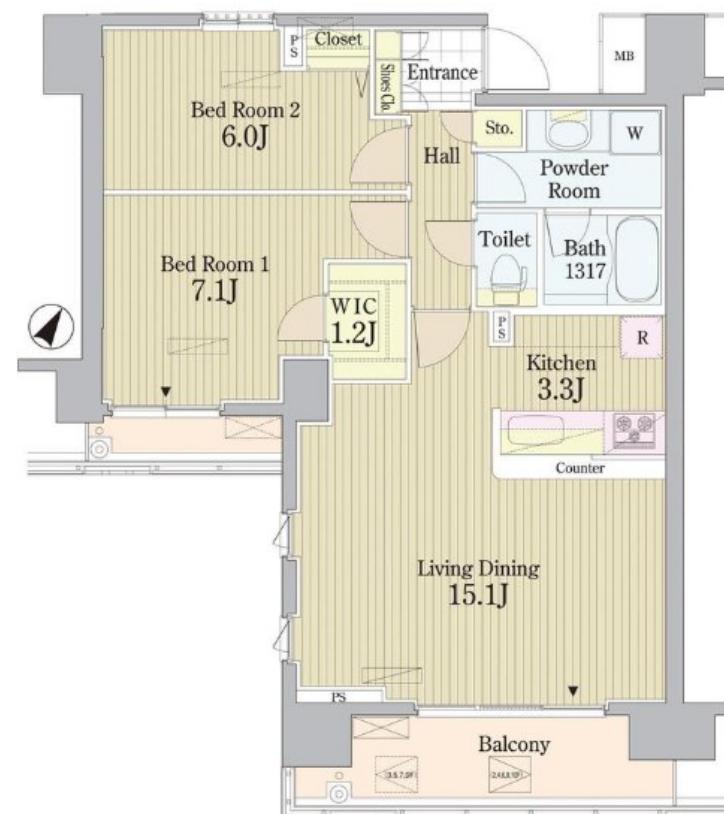
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 307,000円 | 15,000円 |

2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | PRIME URBAN 東中野 COURT | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区北新宿 4 丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.1畳) 洋室(6畳) LDK(15.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 1階 | | |
| 専有面積 | 68.83m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2009年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 38500 ~ 40700円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 105,998円/更新事務手数料: 月額110円 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月14日

No.YN054856



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL: 03-5345-5581 FAX: 03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |