

# FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	13,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PRIME URBAN 東中野 COURT		
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.9畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	44.85m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS,CATV,CS,TVインターホン, インターホン,エアコン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [備考] 退去時清掃費用: 69,069円/口座振替手数料: 110円/月		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 高齢者可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
備考	設備充実、安心セキュリティ 楽器可 2面採光です！		

情報更新日2025年12月14日

No.YN054860



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付