

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,L字型バルコニー,カードキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーネわかみや		
物件所在地	東京都中野区若宮1丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分 西武新宿線 野方駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.15㎡	向き	北
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:57,860円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の2%(法人相談)		
備考	インターネット無料(iのぞみネット),太陽光発電有り,近隣に天然温泉有り,省エネ賃貸,室内物干し,24時間換気システム,3口IHシステムキッチン付,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ハウスメーカー施工,温水洗浄便座,光ファイバー,照明付き,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,防犯シャッター,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.YN054864

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付