## FOR RENT

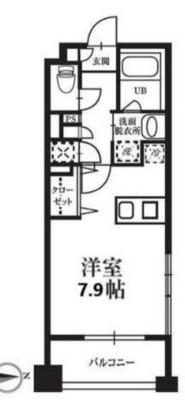
賃料	管理費等
105,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅ま で平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.YN054910

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp

FAX:03-5345-5582

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T's garden高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	25.27m²	向き	東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 32400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費:借主負担 町会費:100円/月		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40% 月額保証料:総賃料の1% 継続保証料:10,000円/年		
備考			

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 配分の割合

手数料 貸主 借主 元付 客付

物件管理コード: 1135932991140000744800