

FOR RENT

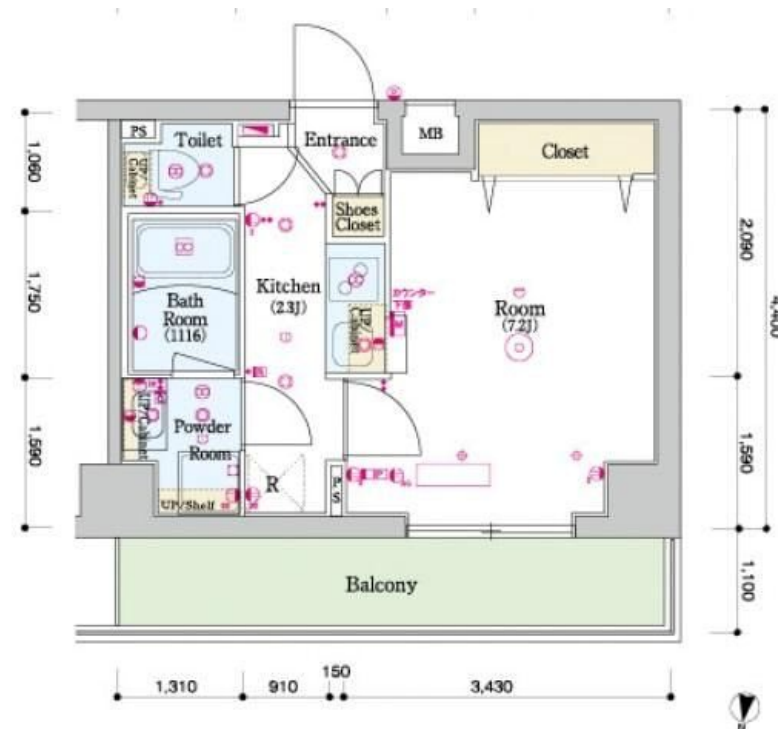
賃料	管理費等
104,800円	8,200円

2 F 以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイコートグレース新宿中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合1丁目		
交通	都営大江戸線 中井駅 徒歩6分 西武新宿線 下落合駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.52㎡	向き	北
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 消火剤: 5,500円 [月次費用] 少額短期保険: 1,000円 生活安心パック: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.4% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間ゴミ出し可,室内物干し,2口ガスシステムキッチングリル付き,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.YN054934

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付