

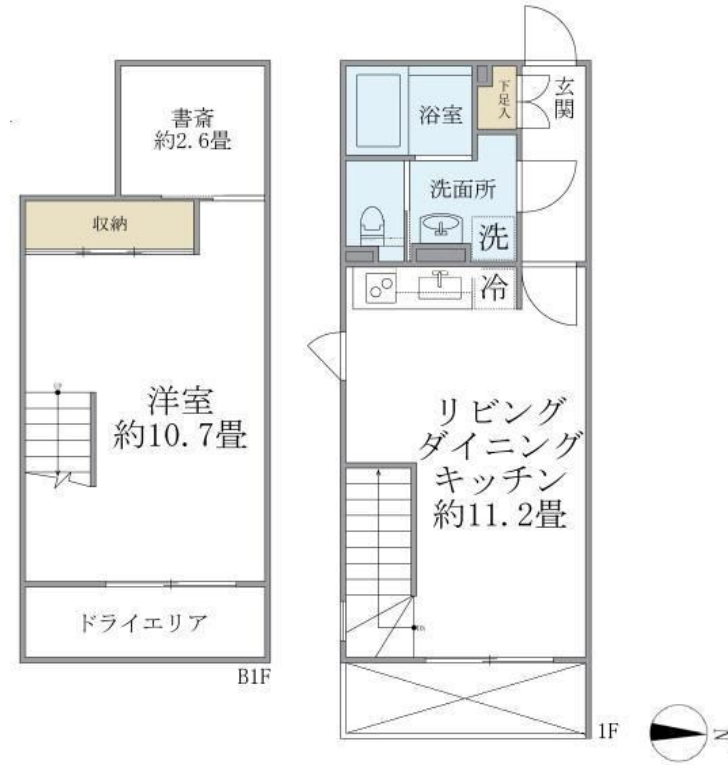
賃料	管理費等
225,000円	10,000円

2面採光,オートロック,メゾネット,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	A L E R O 新中野		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(10.7畳) 書斎(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	50.72㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] サポートクラブ会費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 89,100円/1年以内解約時違約金賃料2ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 賃料合計の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.YN054935



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付