

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	6,000円

2F以上,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセリア上鷺宮		
物件所在地	東京都中野区上鷺宮 3 丁目		
交通	西武池袋線 富士見台駅 徒歩6分 西武新宿線 下井草駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.22㎡	向き	南
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 D-RoomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),置き配対応,ペット相談可(小型犬または猫1匹まで),ALSOKホームセキュリティ,近隣にスーパー・コンビニ等有り,壁にエコカラット採用,室内物干し,24時間換気システム,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シャッター,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,暖房便座,追い焚き風呂,宅配BOX,浴室乾燥,シューズボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.YN054942

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付