

# FOR RENT

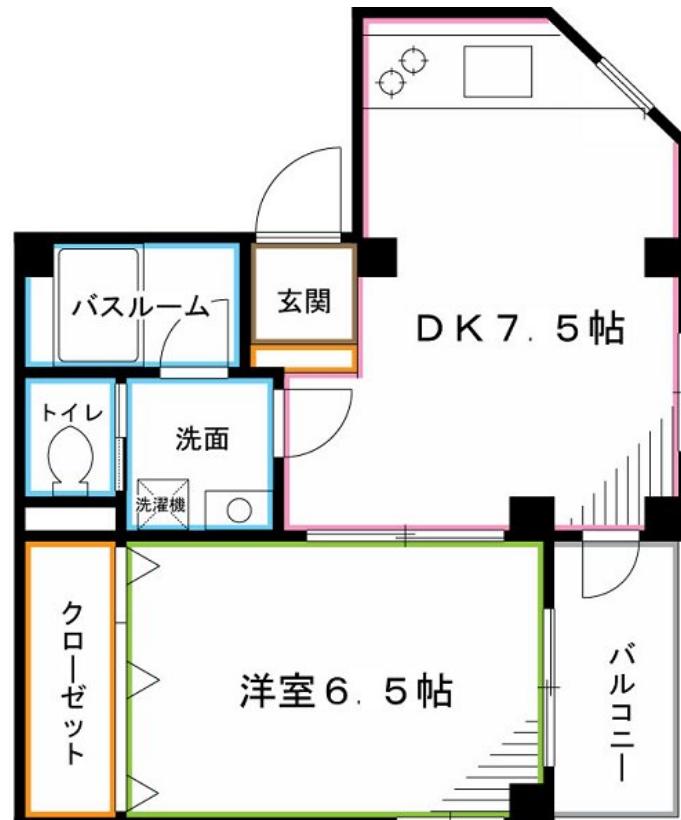
賃料	管理費等
132,000円	3,000円

1 フロア 1 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルジュール阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 2 丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	34.65m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2 口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャンブレー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 安心入居サポート:月額770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月14日

No.YN054944



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付