

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	3,000円

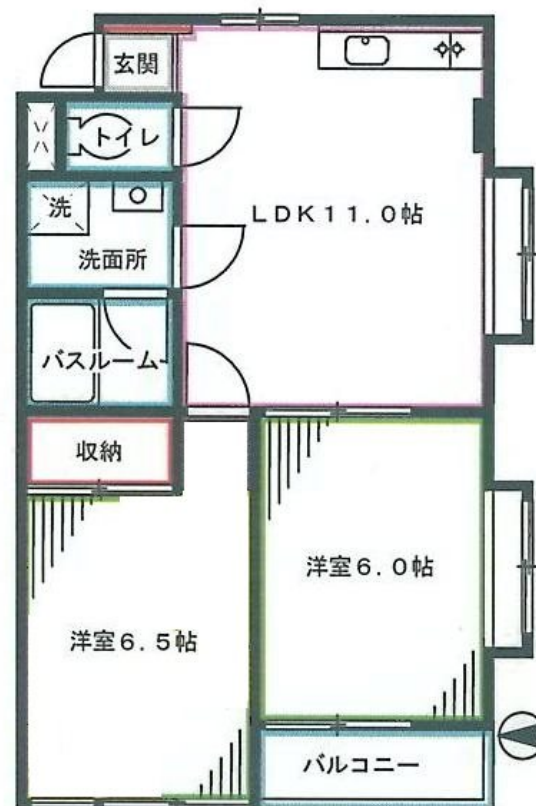
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 振り分け, 南西角住戸, 南面2室, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第5泉マンション		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 26,400円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年11月2日

No.YN054947

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付