

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,000円

2 F 以上,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Coteau de Soleil		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.03㎡	向き	南
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	B S,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャッター,シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	最寄り駅は商業施設が充実し買物等に便利,複数路線利用可,BS,インターホン,エアコン,シャッター,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面台,フローリング,暖房便座		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.YN054962

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付