

FOR RENT

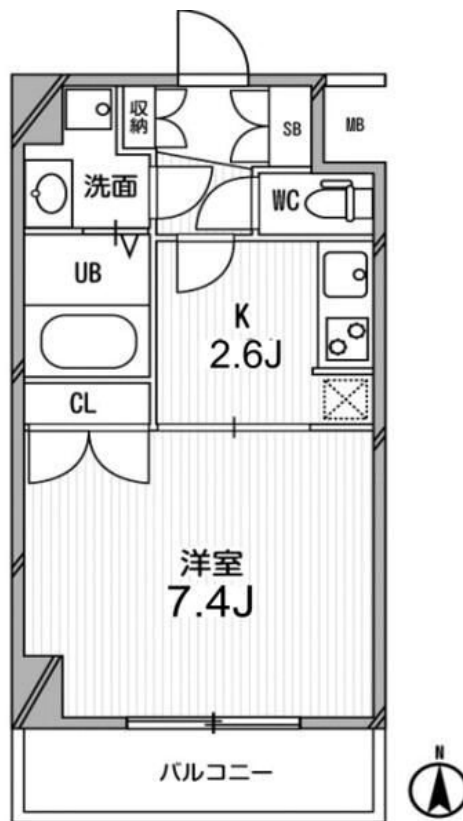
賃料	管理費等
106,000円	20,000円

ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペースア高円寺 I		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 3 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 1階		
専有面積	29.58㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 27500~29700円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談) 他プラン有り		
備考	ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面所にドア,洗面所独立,洗面台,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.YN054972

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付