FOR RENT

新築

賃料	管理費等
186,000円	8,000円

角住戸,玄関ホール,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	阿佐谷北レジデンス		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北２丁目		
交通	中央線　阿佐ヶ谷駅　徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.3畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.27㎡	向き	南東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金]　くらしーど：16,500円 [備考]　退去時クリーニング費用は借主負担　更新事務手数料：0.25ヶ月+税		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　1年毎：10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日　No.YN054980

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　物件管理コード：113593299114000074562 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。