

FOR RENT

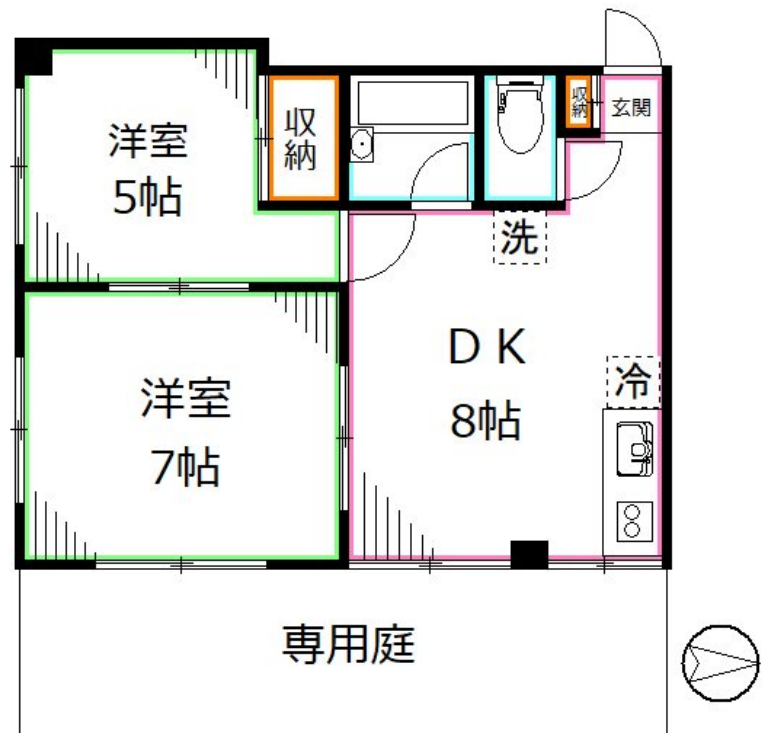
賃料	管理費等
160,000円	2,000円

2面採光,振り分け,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルフォーレ		
物件所在地	東京都中野区弥生町3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	43.78㎡	向き	東
築年月	1985年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (1年毎) 更新保証料15,000円 (法人相談) 他プランあり		
備考	インターネット無料(J:COMインマールーム導入1Gbps-Wi-Fi付き無料), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口ガスシステムキッチン付グリル付き, インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面台, 温水洗浄便座, 宅配BOX, 全居室フローリング, 専用庭, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.YN054993

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード : 1380

物件管理コード : 1135932991140000745701

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。