

FOR RENT

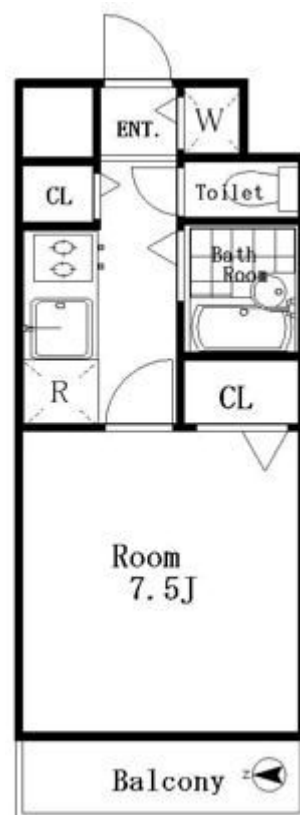
賃料	管理費等
100,000円	9,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅前,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセリア中野坂上		
物件所在地	東京都中野区本町 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩1分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	23.58㎡	向き	西
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 書類作成費: 11,000円 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌サービス(任意): 16,500円 [月次費用] あんしんサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担6ヶ月未満短期解約違約金2ヶ月・1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料12,000円(法人相談)他プランあり		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,駅徒歩1分の好立地物件,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,暖房便座,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.YN055030

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付