

# FOR RENT

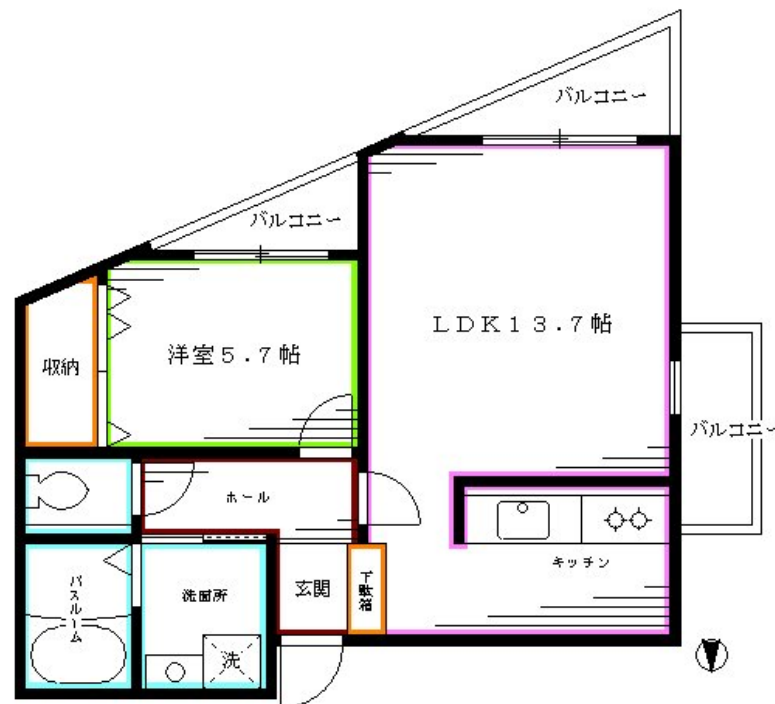
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 182,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コート エバグリーン                                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都中野区東中野1丁目                                                            |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩9分                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) LDK(13.7畳)                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 54.41㎡                                                                  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2003年12月                                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                              |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,CS,インターホン,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,グリル,クローゼ                      |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/更新事務手数料:0.5ヶ月分/バイク置場:月額7,700円                     |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料合計60% 月額:賃料合計1%                                                 |      |    |
| 備考       | バイク相談可 オートロック エレベーター 宅配ロッカー システムキッチン 浴室乾燥機 追焚 独立洗面台 BS・CS・CATV インターネット光 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.YN055033

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |