

# FOR RENT

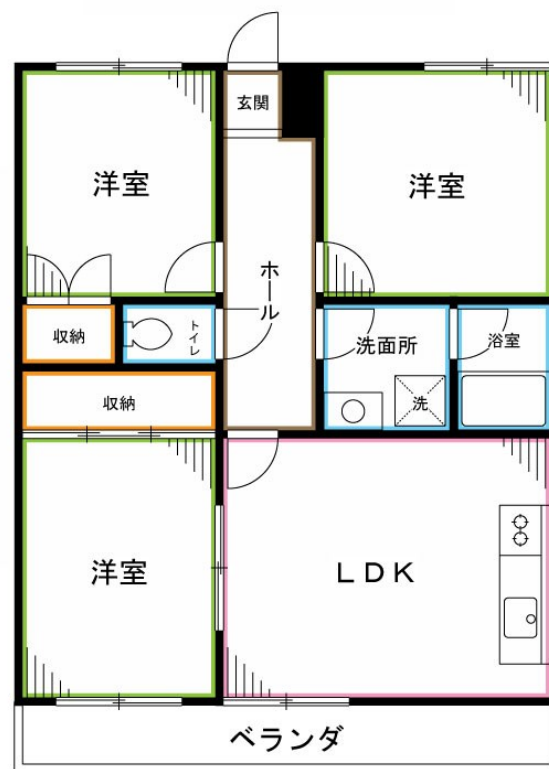
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外装リフォーム済,内装リフォーム済,リノベーション

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カサ・カスティア                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中野1丁目                                               |      |     |
| 交通       | 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分<br>東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.27畳) 洋室(4.85畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                           |      |     |
| 専有面積     | 58.4㎡                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1989年1月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 35000円/月 ~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/            |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%、月額: 990円                                   |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.YN055046

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |