

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パウスステージ中野		
物件所在地	東京都中野区新井 1 丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	38.26m ²	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/清掃費:44,000円、エアコンクリーニング費:22,000円 1年以内の解約の場合違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年12月12日

No.YN055052



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付