FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

モニタ付オートロック、玄関ホール、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 1380

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp

FAX:03-5345-5582

URL: http://www.yshome.jp

敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジニア新宿中落合		
物件所在地	東京都新宿区中落合 2 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩6分 都営大江戸線 中井駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.09m²	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S, C S, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
インターネット無料(ファイバーゲート限定),ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで),近隣にスーパー・コンビニ等有り,24時間換気システム,2ロガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,光ファイバー,人感照明センサー,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,敷地内24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX			

1DK

礼金

1ヶ月

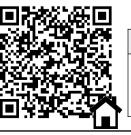
情報更新日2025年11月8日

間取り

敷金

1ヶ月

No.YN055068



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介先物

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合