

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	15,000円

モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Recorrido Nakanoshinbashi (レコリード中野新橋)		
物件所在地	東京都中野区弥生町 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.56m ²	向き	西
築年月	2023年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, システムキッチン, シャワー, シン		
その他費用	[一時金] 24h緊急サポート : 16,500円 [月次費用] 町会費 : 100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50%~+(2年目以降1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	再契約相談可, フリークレント1ヶ月, ペット飼育時, 敷金2ヶ月積み増し・共益費1,000円追加(解約時敷金償却・小型犬2匹または中型犬1匹まで), インターネット無料, 親族以外の2名入居2,000円追加, SOHO利用5,000円追加, プロジェクター, プロジェクター用ロールスクリーン, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, 温水洗浄便座, 光ファイバー, フローリング, 追い焚き風呂, 宅配BOX		

情報更新日2026年2月4日

No.YN055077



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付