

FOR RENT

賃料	管理費等
198,000円	15,000円

モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Recorrido Nakanoshinbashi (レコリッド中野新橋)		
物件所在地	東京都中野区弥生町 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩5分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 洋室(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.56㎡	向き	西
築年月	2023年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シ		
その他費用	[一時金] 24h緊急サポート: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の50%~+(2年目以降1年毎)更新保証料13,000円(法人相談)		
備考	再契約相談可,フリーレント1ヶ月,ペット飼育時、敷金2ヶ月積み増し・共益費1,000円追加(解約時敷金償却・小型犬2匹または中型犬1匹まで),インターネット無料,親族以外の2名入居2,000円追加,SOHO利用5,000円追加,プロジェクター,プロジェクター用ロールスクリーン,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,温水洗浄便座,光ファイバー,フローリング,追い焚き風呂,宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.YN055077

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付