

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

2面採光,3方角住戸,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレール上落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合2丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.53㎡	向き	南
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (毎月)賃料等の3.4%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),近隣にスーパー・コンビニ等有り,ALSOKホームセキュリティ,室内物干し,シューズボックス(トルタイプ),2口IHシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,独立洗面化粧台,全居室フローリング,暖房便座,複層ガラス,浴室に窓,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.YN055088

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付