

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	15,000円

2F以上,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥーエ東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(4.84畳) LDK(9.08畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	36.71㎡	向き	南東
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C A T V, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/バイク: 3,300円/月 敷金1ヶ月50ccまで		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の40%+ (1年毎) 更新保証料10,000円 (法人相談) 他プランあり		
備考	インターネット無料(1Gbps-Wi-Fi付き), ペット飼育時礼金1ヶ月積み増し(小型犬または猫1匹まで), 近隣にスーパー・コンビニ等有り, B S, C A T V, C S, 1口IHシステムキッチン, T Vインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面所独立, フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.YN055097

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付