

FOR RENT

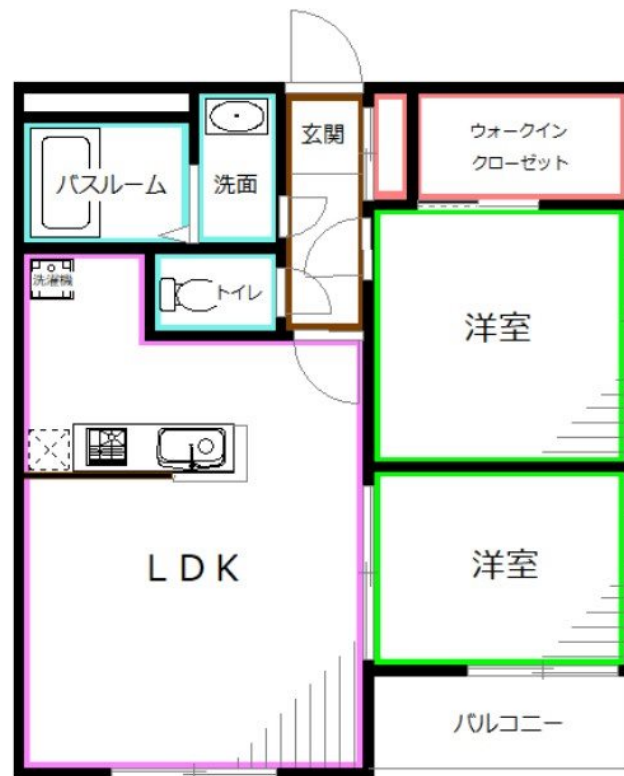
賃料	管理費等
195,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LOTUS阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(3.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.1㎡	向き	南東
築年月	2020年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000~25000円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担/駐輪場:月額1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の50% 継続料12,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月8日

No.YN055098

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付