

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	0円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル富士見丘		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸 2 丁目		
交通	京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.5畳) 和室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	84.84㎡	向き	南西
築年月	1990年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換手数料: 22,000円 サポートクラブ会費: 19,800円 [備考] ペット飼育時(小型犬・猫合計2匹まで): 敷金1ヶ月積増(退去時: 償却1ヶ月)/退去時ハウスクリーニング: 154,440円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.YN055102

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付