

# FOR RENT

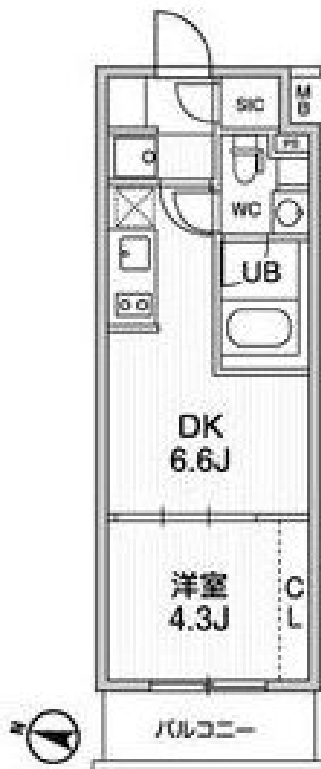
賃料	管理費等
129,000円	10,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	weaveplace HIGASHIKOENJI		
物件所在地	東京都杉並区和田 1 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.6畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	26.1㎡	向き	西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システム		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:12,100円 登録料:2,200円 鍵交換費:24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金2ヶ月2年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回賃料等の100%+(毎月)1,000円(法人相談)他プラン有り		
備考	インターネット無料,閑静な住宅街で環境良好,築浅物件で設備が充実,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,人感照明センサー,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.YN055140

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付