

# FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8 畳以上, 陽当たり良好, 駅前

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ISM東中野		
物件所在地	東京都中野区東中野 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩2分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	28.99㎡	向き	西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費: 38,500円/エアコンクリーニング費: 11,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	洋室9.8帖の広々とした1R物件, 駅徒歩2分の好立地物件, 2口IHシステムキッチン, CATV, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水器, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面所独立, フローリング, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月13日

No.YN055156

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付