

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯ガラス,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークレール上落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合 2 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩4分 都営大江戸線 中井駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.4畳) LD(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	37.53㎡	向き	東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート:1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	インターネット無料(フレッツ光1Gbps),パナソニックホームズ施工,複数路線利用可,室内物干し,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン全室,オートバス,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,独立洗面化粧台,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,複層ガラス,防犯シャッター,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月15日

No.YN055171

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付