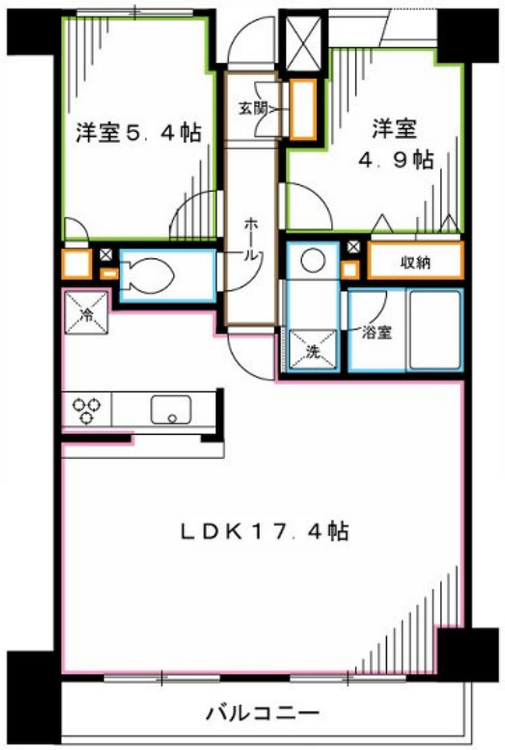
FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	8,000円

２Ｆ以上,２面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,最上階,上階無し,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークフロント中野新井薬師		
物件所在地	東京都中野区新井５丁目		
交通	西武新宿線　新井薬師前駅　徒歩7分 中央線　中野（東京）駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(5.4畳) 洋室(4.9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	57.26㎡	向き	南東
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[備考]　駐輪場：200円/月　退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可　初回保証料有り		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月4日

No.YN055198

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野５丁目６７－５　マツザキビル２Ｆ
TEL:03-5345-5581　FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1380　　物件管理コード：113593299114000074891９

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。