

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスト		
物件所在地	東京都中野区沼袋 1 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	54.52㎡	向き	東
築年月	1990年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回: 35,000円、月額: 総賃料1% + 800円		
備考	駅5分の好立地! 嬉しいペット可, 使い易い振分タイプです!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月18日

No.YN055206

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付