

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	Asobi-PALACE新高円寺 (アソビパレス)				
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 3 丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分				
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	39.8m ²	向き	東		
築年月	2005年2月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場					
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, ガス				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 契約時文書事務手数料: 11,000円 [月次費用] すむさばサービス料: 990円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 800円 (法人相談)				
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 3口IHシステム, キッチン, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場				

情報更新日2026年1月21日

No.YN055209



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付