

# FOR RENT

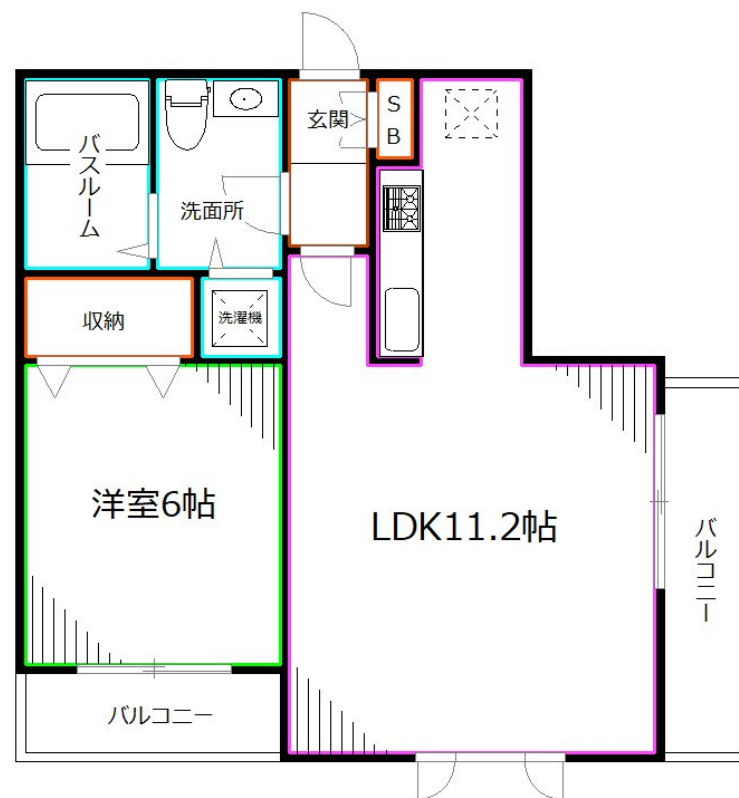
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Asobi-PALACE新高円寺(アソビパレス)		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	39.8㎡	向き	東
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 契約時文書事務手数料: 11,000円 [月次費用] すむさぽサービス料: 990円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月) 800円(法人相談)		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 3口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月21日

No.YN055209

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付