

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーラ中野		
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	42.16m ²	向き	南
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターほん, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満の解約の場合は違約金が発生いたします。		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料40% 更新料10,000円/1年		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.YN055219



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付