

FOR RENT

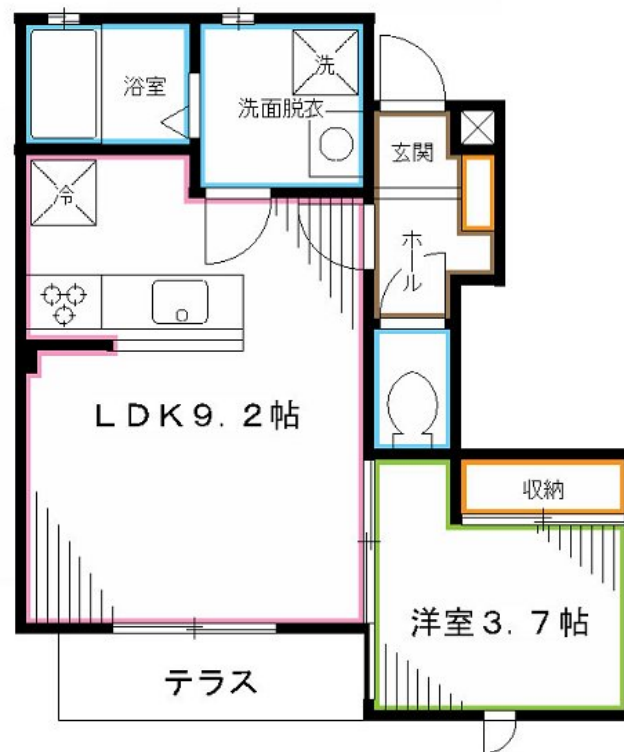
賃料	管理費等
116,000円	2,000円

2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	BONHEUR (ボヌール)		
物件所在地	東京都杉並区和田3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	31.92㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] デジタルキー設置料: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 46,200円/デジタルキー利用料: 月額1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の60%+(毎月)賃料等の1%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料(J:COMインマール導入1G無料),近隣にスーパー・コンビニ等有り,三井ホーム施工,SECOM導入(任意3,300円/月),3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン全室,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,独立洗面化粧台,洗面所に窓,フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室に窓,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.YN055228

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付