

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,東南角住戸,南面リピング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアデュメール		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	35.61㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 35,200円 24時間サポート費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1.5%		
備考	ルネス工法で収納量たっぷり! 買い物、交通便利な中野エリア!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月21日

No.YN055233

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付