

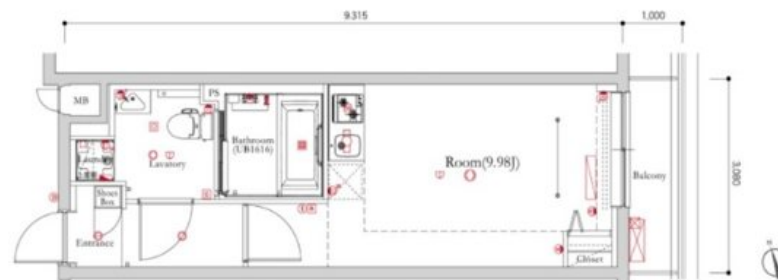
賃料	管理費等
110,000円	15,000円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンファール中野リポート		
物件所在地	東京都中野区野方6丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 西武有楽町線 練馬駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(9.98畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.69㎡	向き	東
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 39,600円 [月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金3ヶ月1年未満短期解約違約金2ヶ月		
入居諸条件	性別不問 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の1% (法人相談)		
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,洋室約10帖の広々とした1R,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.YN055259

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付