

FOR RENT

賃料	管理費等
297,000円	15,000円

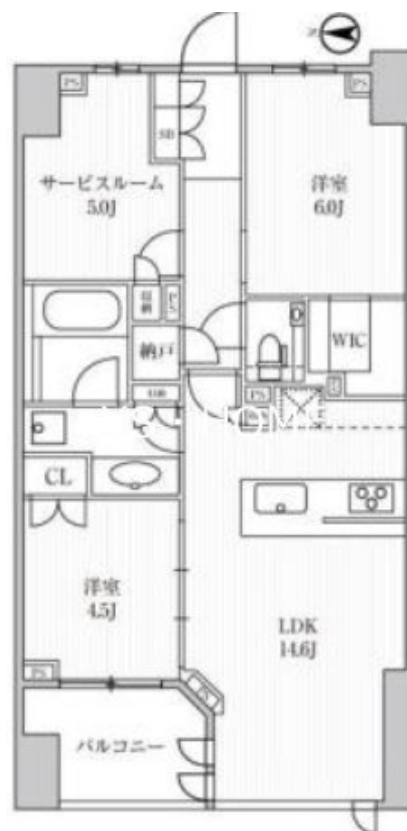
お部屋探しはワイエスホーム中野支店へ。賃貸専

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,電子キー,陽当たり良好,内装リ
フォーム済,駅前,始発駅,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	67.49㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vイ ンターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:24,200円 Goodプレミアム会員費:16,500円 契約 事務手数料:7,700円 Goodプレミアム会員登録手数料:3,300円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月毎:総賃料の1%		
備考	嬉しいペット可、、充実設備！駅徒歩3分の好立地♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.YN055261

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付