賃料	管理費等
168,000円	15,000円

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp

ツザキビル 2 F FAX:03-5345-5582

間取り	1LDK			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	エルミ上落合			
物件所在地	東京都新宿区上落合 3 丁目			
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分			
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(6畳)			
構造•規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階			
専有面積	39.06m²	向き		
築年月	2026年1月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬	
駐車場				
設備	2 ロコンロ, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置 済,クローゼット,システム			
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可			
保証会社	必須 保証料有り			
備考	近隣にスーパー・コンビニ等有り,分譲賃貸マンション,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX			

情報更新日2025年11月23日

No.YN055277



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

仲介先物

取引態樣

手数料
負担の割合貸主借主手数料
配分の割合元付客付

物件管理コード: 1135932991140000750222