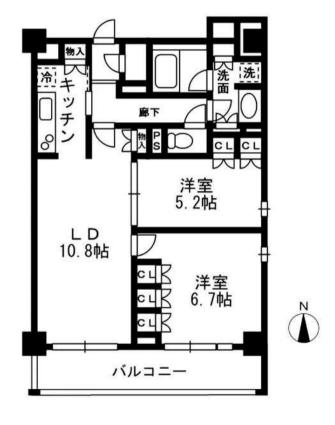
# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	15,000円

2 F以上、2 面バルコニー、2 面採光、ダブルロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、出窓、振り分け、南面バル コニー、南面リビング、陽当たり良好、駅前、閑静な住宅街、分譲タイプ、防犯カメ

### 【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

FAX:03-5345-5582



不動産コード: 1380

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp

情報更新日2025年11月24日

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別

建物名・部屋番号

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

1ヶ月

東京都新宿区中落合1丁目

西武新宿線 下落合駅 徒歩5分

鉄筋コンクリート 7階建 7階

洋室(6.7畳) 洋室(5.2畳) LD(10.8畳)

東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩11分

[月次費用] インターネット使用料:1,650円

マンション

61.57m²

有

2008年3月

| 駐輪場 バイク置き場

二人可 法人可 単身可

置済,クローゼット,システ

No.YN055293

南

2年

即時

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

2LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設

[一時金] 鍵交換費用:22,000円 入居者限定会員サービス会費:11,000円

必須 初回賃料等の40%+(毎月)1,000円+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談 高層階で眺望良好,複数路線利用可で生活に便利(回数制限有り),スポーツオアシ ス利用料無料,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボ ックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面化 |粧台、洗面所にドア、洗面所独立、フローリング、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレ

「備考」 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月

無

取引態樣	
仲介先物	

ベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135932991140000750531