FOR RENT

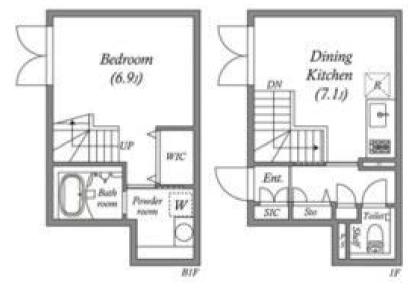
賃料	管理費等
145,000円	15,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,デザイナーズ,セキュリティ会社加入済

【外観】







間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 2 丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.9畳) DK(7.1畳)		
構造•規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	43.56m²	向き	
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	2 ロコンロ,T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 ルームクリーニング費用:60,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担半年未満短期解約違約金2ヶ月1年未 満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	インターネット無料,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2ロガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,パス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
情報更新日2025年11	L 月24日		No.YN055297

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月24日

No.YN055297

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp FAX:03-5345-5582

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介先物
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付