

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	3,500円

2 F 以上, 2 面採光, メゾネット, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アニューグレイス新井薬師		
物件所在地	東京都中野区上高田 5 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	36.59㎡	向き	南東
築年月	2011年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [備考] 24時間サポート: 330円/月更新事務手数料: 22000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 22000円、毎月: 総賃料の2.2%または5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.YN055311

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付