

FOR RENT

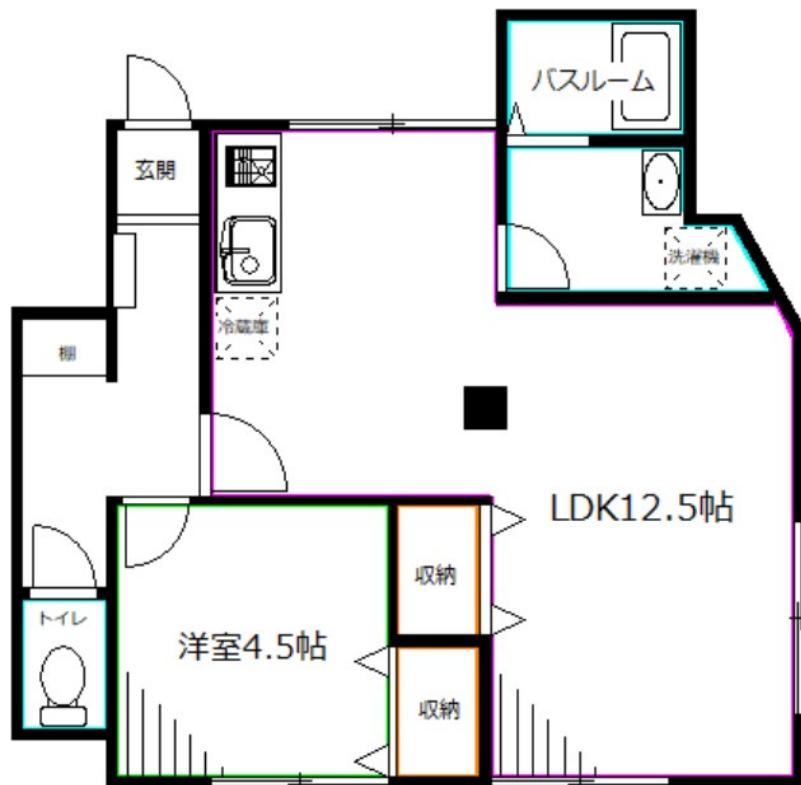
賃料	管理費等
123,000円	5,000円

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベル杉並		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北4丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 中央線 高円寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	45.27m ²	向き	東
築年月	1958年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ、TVインターホン、インターネット、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、グリル、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 49,500円/すまいサポート費用: 月額1,100円 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の80% 月々: 総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.YN055325



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付