

—FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	15,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,四方角部屋,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファベル中野新橋		
物件所在地	東京都中野区弥生町2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩3分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.8畳) DK(8.2畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	34.05㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全		
その他費用	[一時金] 24時間入居サポート:16,500円 鍵交換費用:19,800円 ルームクリーニング費用:88,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)1,200円(法人相談)		
備考	1フロア1住戸の独立部屋,近隣にスーパー・コンビニ等有り,リモコン付き照明器具,2口IHシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室に窓,浴室乾燥,エレベーター		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日 No.YN055355



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付